

23.12.2025

Сведения о предварительном отборе:

1. Наименование предварительного отбора	№ 4.3-2025-ПО по предмету предварительного отбора «Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, в случаях, предусмотренных пунктом 5 статьи 56.1 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», являющихся объектами культурного наследия либо выявленными объектами культурного наследия, в случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 56.1 указанного Федерального закона»
2. Наименование органа по ведению реестра	МЖКХИЭ НСО
3. Место нахождения органа по ведению реестра	630091, Российская Федерация, Новосибирская обл, г. Новосибирск, ул. Фрунзе, д. 5, ОФИС 639
4. Номер предварительного отбора	РТС154А1250032
5. Почтовый адрес органа по ведению реестра	630091, Российская Федерация, Новосибирская обл, г. Новосибирск, ул. Фрунзе, д. 5, ОФИС 639
6. ИНН органа по ведению реестра	5406793110
7. Адрес электронной почты органа по ведению реестра	mingkh@nso.ru
8. Номер телефона органа по ведению реестра	+7-383-238-76-09
9. Предмет предварительного отбора	№ 4.3-2025-ПО по предмету предварительного отбора «Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, в случаях, предусмотренных пунктом 5 статьи 56.1 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», являющихся объектами культурного наследия либо выявленными объектами культурного наследия, в случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 56.1 указанного Федерального закона»
10. Официальный сайт, на котором размещена документация о проведении предварительного	http://www.rts-tender.ru

отбора			
11.	Адрес сайта оператора электронной площадки	http://www.rts-tender.ru/	
12.	Дата и время начала срока подачи заявок на участие в предварительном отборе	25.11.2025	
13.	Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе	16.12.2025 09:00 (МСК+4)	
14.	Дата окончания рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе	30.12.2025	
15.	Место рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе	630091, Российская Федерация, Новосибирская обл, г. Новосибирск, ул. Фрунзе, д. 5, ОФИС 639	
16.	Информация об источнике размещения заявок	http://www.rts-tender.ru/	

На заседании комиссии присутствуют:

	Роль	ФИО	Присутствие (да/нет)
1.	Председатель комиссии	Колотов Евгений Александрович	да
2.	Зам. председателя комиссии	Куприянова Дарья Игоревна	да
3.	Секретарь	Манске Инга Геннадьевна	да
4.	Член комиссии	Акулинина Тамара Владимировна	нет
5.	Член комиссии	Бурухина Елена Викторовна	нет
6.	Член комиссии	Гноевой Валерий Иванович	да
7.	Член комиссии	Кулешов Дмитрий Владимирович	нет
8.	Член комиссии	Куранов Андрей Юрьевич	да
9.	Член комиссии	Семенова Наталия Михайловна	нет
10.	Член комиссии	Устинов Сергей Анатольевич	нет
11.	Член комиссии	Юрченко Евгений Владимирович	да

Количество лиц, присутствующих на заседании комиссии, составляет 54,54% процентов от общего количества лиц, входящих в состав комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

В соответствии с пунктом 58 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденном Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 года № 617, МЖКХиЭ НСО осуществляет аудиозапись и (или) видеозапись заседания комиссии по проведению предварительного отбора.

Процедура рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе начата в 16.12.2025 09:00 (МСК+4).

Согласно журналу регистрации заявок на участие в предварительном отборе на участие в предварительном отборе подана заявка следующего участника предварительного отбора:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Место нахождения (для юридического лица), место регистрации (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Адрес электронной почты	Идентификационный номер налогоплательщика
1.	1	ООО "СТРОЙМАРТ"	630041, Российская Федерация, НОВОСИБИРСКАЯ, НОВОСИБИРСК, 2 - Я СТАЦИОННАЯ, ДОМ 26, ОФИС 102	se2004@mail.ru	5404079816

В составе заявки на участие в предварительном отборе представлены следующие документы:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Информация и документы, входящие в состав заявки на участие в предварительном отборе
1.	1	Заявка 1 ООО "СТРОЙМАРТ"	<p>Выписка ЕГРЮЛ.pdf</p> <p>Решение_5_продление полномочий до 05.09.2027 (1).pdf</p> <p>Надупская ул 2 крыша_инд4_24 УСН - Акт с титулом КС-21.pdf</p> <p>К С - 3 р д</p> <p>АПП г. Новосибирск, ул. Авиастроителей, 13а (Крыша).pdf</p> <p>КС-2 г. Новосибирск, ул. Авиастроителей, 13а (Крыша).pdf</p> <p>КС-3 г. Новосибирск, ул. Авиастроителей, 13а (Крыша).pdf</p> <p>АПП г. Новосибирск, ул. Весенняя, 14 (Крыша).pdf</p> <p>АПП г. Новосибирск, ул. Весенняя, 14 (ЭС).pdf</p> <p>КС-2 г. Новосибирск, ул. Весенняя, 14 (Крыша).pdf</p> <p>КС-2 г. Новосибирск, ул. Весенняя, 14 (ЭС).pdf</p> <p>КС-3 г. Новосибирск, ул. Весенняя, 14 (Крыша).pdf</p> <p>КС-3 г. Новосибирск, ул. Весенняя, 14 (ЭС).pdf</p> <p>Выписка СРО от 12.12.2025.pdf</p> <p>Св-во ПОД Чикинов.pdf</p> <p>Св-во НОК Чикинова.pdf</p> <p>Трудовая книжка Чикинов С.В..pdf</p> <p>Трудовая книжка Чикинова С.М..pdf</p> <p>Расчет по страховым взносам за 9 месяцев 2025 г. (СТРОЙМАРТ ООО (5404079816)).pdf</p> <p>Справка о состоянии расчетов на 06.03.2025.pdf</p> <p>Решение 1 о создании Общества.pdf</p> <p>Свидетельство ОГРН.pdf</p> <p>Устав 111.pdf</p>

			Штатное расписание Штатно-списочный Диплом Диплом Договор Закупка №РТС254А221668 лот Авиастроителей.77 Закупка №РТС254А221685 лот Весенняя.zip Согласие персональные данные Чикинов С.В..pdf Согласие персональные данные Чикинова С.М..pdf Приложение 5 (перечень контрактов).docx заявка.docx	Строймарт.ру состав.docx С.В..pdf С.М..pdf 2.7z
--	--	--	---	---

Принятое комиссией решение:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Решение, принятое комиссией	Обоснование решения со ссылками на нормы Положения, которым не соответствует участник предварительного отбора, на положения документации о проведении предварительного отбора, которым не соответствует заявка этого участника, и документы, подтверждающие такое несоответствие
1.	1	ООО "СТРОЙМАРТ"	Отказ во включении участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций	Несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения, утв. ПП РФ от 01.07.2016 № 615, не соответствует требованиям, установленным пунктом "м" раздела IV документации о проведении предварительного отбора № 4.3-2025-ИО

В соответствии с пунктом 45 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 года № 615, предварительный отбор признается несостоявшимся.

Процедура рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе окончена в 15:10 23.12.2025.

Подпись членов комиссии:

Председатель комиссии


(подпись)

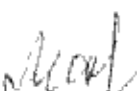
/Колотов Евгений
Александрович/
(расшифровка подписи)

Зам. председателя комиссии


(подпись)

/Куприянова Дарья Игоревна/
(расшифровка подписи)

Секретарь


(подпись)

/Манске Илга Геннадьевна/
(расшифровка подписи)

Член комиссии

(подпись)

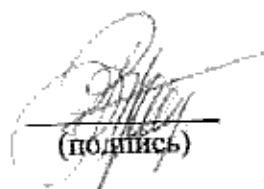
/Акулицина Тамара
Владимировна/
(расшифровка подписи)

Член комиссии

(подпись)

/Бурухина Елена Викторовна/
(расшифровка подписи)

Член комиссии


(подпись)

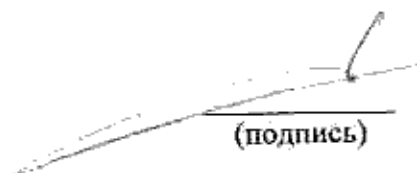
/Гноевой Валерий Иванович/
(расшифровка подписи)

Член комиссии

(подпись)

/Кулешов Дмитрий
Владимирович/
(расшифровка подписи)

Член комиссии


(подпись)

/Куранов Андрей Юрьевич/
(расшифровка подписи)

Член комиссии

(подпись)


/Семенова Наталья
Михайловна/
(расшифровка подписи)

Член комиссии

(подпись)

/Устинов Сергей
Анатольевич/
(расшифровка подписи)

Член комиссии


(подпись)

/Юрченко Евгений
Владимирович/
(расшифровка подписи)